

PASPOORT

Objectnummer	:	W0217
Objectnaam	:	Oude gracht
Eigenaar	:	Gemeente Utrecht
Contactpersoon	:	
Telefoonnummer	:	
Projectleider onderhoud	:	
Telefoonnummer	:	
Objecttype	:	21 Werfmuur
Ligging	:	Oude gracht
Locatie	:	Geertebrug - Vollersbrug (W)
Bouwjaar	:	Onbekend/1992
Lengte	:	7,64m1
Hoogtemerk	:	Niet aanwezig
Waterstand	:	0,00m1 + N.A.P.
Opmerking	:	De gemiddelde hoogte van de werfmuur is 3,18 m. Het voegwerk is platvol met dagsnede. De balieleuning is type MU-19. Het object is in 1992 gerenoveerd. Besteknummer: 25 OW 92. Tekening nummer: 16.013-2 De werfkelder is in 1996 niet waterdicht gemaakt.





W0217-01 Scheur in metselwerk



W0217-02 Verweerde dilatatievoeg (foto 90° geroteerd)

INVENTARISATIE

Objectnummer : W0217

Objectnaam : Oude gracht

Printdatum : 25-03-1998

Deelobject

Component	Element	Milieu	Materiaal, conservering
00 Geheel			
01 Fundering	99 Onbekend	03 Permanent o/w milieu	999 Onbekend
05 Wand	01 Constructie	02 Vochtig milieu	301 Metselwerk
05 Wand	01 Constructie	03 Permanent o/w milieu	301 Metselwerk
05 Wand	03 Dilatatievoegconstruc	02 Vochtig milieu	405 Specie
05 Wand	06 Raam	02 Vochtig milieu	102 Hout met verflagen
05 Wand	18 Rollaag	02 Vochtig milieu	301 Metselwerk
05 Wand	34 Kozijn	02 Vochtig milieu	102 Hout met verflagen
05 Wand	35 Deur	02 Vochtig milieu	102 Hout met verflagen
05 Wand	36 Hang- en sluitwerk	02 Vochtig milieu	020 Diversen
05 Wand	37 Tralie	02 Vochtig milieu	507 Staal met verflagen
05 Wand	38 Ruit	02 Vochtig milieu	001 Glas
05 Wand	39 Diefijzer	02 Vochtig milieu	507 Staal met verflagen
05 Wand	59 Lantaarnconsole	02 Vochtig milieu	205 Natuursteen
05 Wand	61 Lantaarnblok	02 Vochtig milieu	205 Natuursteen
05 Wand	62 Balieblokken	02 Vochtig milieu	205 Natuursteen
49 Hemelwaterafvoersysteem	53 Spuwer	04 Vochtig met dooizoute	205 Natuursteen
50 Voorzieningen verkeer,voet	29 Balieleuning	02 Vochtig milieu	507 Staal met verflagen
52 Luchtbehandeling	07 Ventilatie opening	02 Vochtig milieu	098 N.v.t.

ONDERHOUD
Objectnummer : W0217
Objectnaam : Oude gracht
Printdatum : 15-04-1998

Project	Vakdiscipline	Prioriteit	Uitg. (J)	Begin datum	Code	Maatregel omschrijving	Hoeveelheid	Prijs/eenh.	Totaal kosten	Opmerking
01 technische inspectie (1/1 jaar)	01 Inspecties	40 Functioneren object in geding		01-01-1998	001	visuele inspectie werfmuur (1/1 jaar)	1,0 [stk]	f 35,00	f 35,00	
									f 35,00	Totaal project
03 jaarlijks onderhoud	02 Jaarlijkse kosten	20 Gemeente direct aansprakelijk		01-01-1998	080	dagelijks klein onderhoud	1,0 [stk]	f 500,00	f 500,00	
									f 500,00	Totaal project
05 conserveren (1/2 jaar)	04 Conserveren	70 Dreigende inkorting levensduur		01-01-1998	007	bijwerken conservering hout (m²)	3,7 [m²]	f 35,00	f 129,50	deur, kozijn, raam
					010	bijwerken conservering staal (stuks)	12,0 [stk]	f 25,00	f 300,00	muurankers, tralies, diefijzers
					013	bijwerken conservering balieleuning (m')	7,1 [m']	f 50,00	f 355,00	
									f 784,50	Totaal project
06 conserveren (1/14 jaar)	04 Conserveren	60 Dreigende inkorting levensduur		01-01-2003	008	vervangen conservering hout (m²)	3,7 [m²]	f 70,00	f 259,00	deur, kozijn, raam
					011	vervangen conservering staal (stuks)	12,0 [stk]	f 50,00	f 600,00	muurankers, tralies, diefijzers
					014	vervangen conservering balieleuning (m')	7,1 [m']	f 75,00	f 532,50	
									f 1.391,50	Totaal project
10 reinigen (2/1 jaar)	03 Reinigen	50 Functioneren onderd. in geding		01-01-1998	022	reinigen spuer	2,0 [stk]	f 50,00	f 100,00	
									f 100,00	Totaal project
12 reinigen (1/2 jaar)	03 Reinigen	90 Esthetica e.o.prioriteit		01-01-1998	021	verwijderen graffiti	20,5 [m²]	f 35,00	f 717,50	graffity gevoelig oppervlak
					023	reinigen metselwerk	20,5 [m²]	f 15,00	f 307,50	
									f 1.025,00	Totaal project
15 vervangen onderdelen (1/20 jaar)	07 Vervangen voegen en dilataties	50 Functioneren onderd. in geding		01-01-2003	040	vervangen dilataties	3,2 [m']	f 25,00	f 80,00	specie
					042	vervangen voegwerk	20,5 [m²]	f 100,00	f 2.050,00	
									f 2.130,00	Totaal project
15 vervangen onderdelen (1/20 jaar)	08 Vervangen houten onderdelen	30 Gemeente indirect aanspr.		01-01-2014	045	vervangen kozijnen hout	1,6 [m²]	f 3.400,00	f 5.440,00	
					046	vervangen ramen hout	1,6 [m²]	f 1.200,00	f 1.920,00	
					047	vervangen deur hout	1,0 [stk]	f 1.200,00	f 1.200,00	
					049	vervangen hang- sluitwerk	3,0 [stk]	f 600,00	f 1.800,00	
									f 10.360,00	Totaal project
20 vervangen onderdelen (1/75 jaar)	15 Vervangen object	98 Niet van toepassing		01-01-2034	031	vervangen metselwerk	20,5 [m²]	f 1.200,00	f 24.600,00	
					034	vervangen natuursteen	10,0 [stk]	f 500,00	f 5.000,00	consoles, spuwrs, neuten
					035	vervangen ijzerwerk	12,0 [stk]	f 500,00	f 6.000,00	muurankers, tralies, diefijzers
									f 35.600,00	Totaal project
30 reparaties eenmalig	19 Eenmalige reparaties	50 Functioneren onderd. in geding		01-01-1998	C09	injecteren metselwerk	3,0 [m']	f 275,00	f 825,00	div. locaties
					C11	waterdichtmaken spuer	1,0 [stk]	f 250,00	f 250,00	
					C07	repareren dilatatievoeg	3,0 [m']	f 150,00	f 450,00	
					C02	herstellen metselwerk steens	1,0 [m²]	f 1.200,00	f 1.200,00	1 gekliste steen
									f 2.725,00	Totaal project
90 lengte leuning	90 Lengte balieleuning (m1)	98 Niet van toepassing		01-01-1900	S31	lengte balieleuning MU-19	7,1 [m']	f 1,00	f 7,10	kosten is lengte !

ONDERHOUD
Objectnummer : W0217
Objectnaam : Oude gracht
Printdatum : 15-04-1998

									f	7,10	Totaal project
97 hoeveelheid metselwerk	97 Hoeveelheid metselwerk (m2)	98 Niet van toepassing	01-01-1907								
				S72	hoeveelheid metselwerk plaivol dagsnede	20,5 [m²]	j	1,00	f	20,50	kosten is hoeveelheid
									f	20,50	Totaal project
21 vervangen onderdelen (1/60 jaar)	12 Vervangen balieleuning	98 Niet van toepassing	01-01-2046								
				062	vervangen balieleuning	7,1 [m¹]	j	1.350,00	f	9.585,00	
				062	vervangen balieleuning	7,1 [m¹]	j	1.350,00	f	9.585,00	
									f	9.585,00	Totaal project
02 technische inspectie (1/20 jaar)	01 Inspecties	90 Esthetica e.o.prioriteit	01-01-2010								
				003	technische inspectie (werfmuur)	24,3 [m²]	j	75,00	f	1.822,50	
									f	1.822,50	Totaal project

OPNAME WERFKELDER:

PERCEEL: OUDE GRACHT

EIGENAAR: naam: [redacted] adres: OUDE GRACHT [redacted]

GEBRUIKER: naam: IDEM adres: IDEM

OPNAMEDATUM: 2-7-1986

OPNEMER(S): [redacted]

AFMETING KELDER: l. x br. x hgt.

TOT AAN GEVEL GEBOUW: 825 cm.x 615 cm.x 225 cm.

INHOUD KELDER: 114 M³

HUIDIGE BESTEMMING VAN DE KELDER: leeg, opslag....., magazijn, feestkelder,
winkel, restaurant, werkplaats t.b.v.....

HOE ERVAART DE GEBRUIKER DE KELDER: goed, redelijk, matig slecht.

WAT IS DE TOEGESTANE VERKEERSBELASTING OP DIT MOMENT:

BEOORDELING ONDERDELEN:



slecht



matig



redelijk



goed



niet
waarneembaar

PRIMAIR CONSTRUCTIEF:

1. fundering



2. metselwerk toog

a) verband: KOPPEN VERBAND.

b) steen: 26 x 12.5 x 6 cm

c) handvorm - machinale steen

d) dikte metselwerk cm

3. scheurvormingen: a) vertikaal- aantal 4

- grootst gemeten opening cm

b) horizontaal- aantal 1

- grootst gemeten opening cm

4. onderhoudstoestand kelder



~~instortingsgevaar~~

5. Ankers t.b.v. werfmuur

aantal:

afmeting:

6. perceelscheidende wand



VOOR ZOVER AANWEZIG

SECUNDAIRE ELEMENTEN:

7. vochtprobleem



ZIE OPM.

8. laatste keldergewelfafdichting



9. keldervloer



TEGELS ~~metselwerk~~, ~~bestrating~~, beton

10. scheidingswanden

aantal: 3 x STEEN, 4 x HOUT.

~~11. schoorstenen~~

aantal

12. voegwerk



13. stucadoorwerk



VOOR ZOVER AANWEZIG.

14. schilderwerk binnen



LEIDINGEN:

15. aanwezige Nutsleidingen: gas, water, pegus, elektra

HOOFD WATER LEIDING.
WATERMETER.

riolering

: AFVOER LEIDING STRAAT KOLK.

16. lucht afvoer- aanvoerleiding



aantal: ZIE OPM.

~~17. zijn er afvoerleidingen van bovengelige panden zichtbaar?~~

afmeting:

materiaal soort:

18. aantal lozingputten:

(schrobput, ^{2x}vloerput, gootsteen, wastafel, bad, ^{1x}keuken, ^{2x}toilet.) + NOG 1 AANSL.

19. indien een keukeninrichting (restaurant) aanwezig is:

~~a. zijn er bijzondere voorzieningen getroffen bijv. vetafscheider~~

slibafscheider

b. zo ja, afmeting: l. br. diepte.,

in- en uitwendig.

c. standaard fabrieksformaat of ter plaatse gemaakt?

d. materiaal: metselwerk, beton, p.v.c., staal, etc.

20. heeft de eigenaar/gebruiker problemen met de afvoer van de riolering?

nee - ja,

zo ja welke?

OPMERKINGEN:

⑦

- AAN RECHTERZIJDE STERKE VOCHT DOORSLAG.

- VOCHT PLEK OP IM VANAF WERFMUUR AAN LINKERZIJDE.

⑩

- NATUURLIJK VIA RAMEN EN DEUR + OPENING IN PERCEEL
SCHEIDENDE WAND

Oude Gracht



OCIDE GRACHIT N° [REDACTED]



**Ingenieursbureau voor Milieu en
Civiele Techniek (IMCT) B.V.**

Postbus 256
3840 AG HARDERWIJK



W0212

Ut.112

wie de schoen past die kan hem aan



2 9'97

UT112

(No. 24A) 32+00 NNN-15AU 0059

W0217



UT112

(No. 25A) 32+00 NNN-189U 0859

W0212

dilatation



4T112

wort

<No. 26A>32+00 NNN-06AU 0059

gekluste steen



2 9'31

UT 112

<No. 1919> 32+00 NNN-0000 0000

W0217-00

bouwdeel	omschrijving	opmerking	hoevd	ehd	0	uitv.dat	ur	ohc	insp.dat	H	ehd.pr.ex.id
351.10.7	vervangen rollagen		6,07	M1	1	-	-	50J	01-01-91	H	550,00
351.10.71	gedeeltelijk vervangen	rollagen		M1		-	-	00J	01-01-91	H	550,00
351.50.2	vervangen dilataties		3,18	M1	1	-	-	20J	01-01-91	I	20,00
352.10.1	herstellen kozijnen	hout		M2		-	-	00J	01-01-91	G	500,00
352.10.2	vervangen kozijnen	hout	3,75	M2	1	-	-	30J	01-01-91	G	3.400,00
352.10.21	gedeeltelijk vervangen	kozijnen hout	1,00	PST	5	01-01-91	1	00J	01-01-91	G	1.000,00
352.10.3	vervangen ramen	hout	2,00	STK	1	-	-	30J	01-01-91	G	900,00
352.10.31	gedeeltelijk vervangen	ramen hout		STK		-	-	00J	01-01-91	G	900,00
352.10.4	vervangen buitendeuren	hout	1,00	STK	1	-	-	30J	01-01-91	G	1.620,00
352.10.41	gedeeltelijk vervangen	buitendeuren hout	1,00	PST	5	01-01-91	1	00J	01-01-91	G	500,00
352.10.5	vervangen hang- en sluit-	werk	1,00	PST	5	01-01-91	1	30J	01-01-91	G	600,00
352.10.6	bui.sch. ramen,deuren,kozij	nen, hout oC5 (geheel)	3,75	M2	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	E	70,00
362.20.1	vervangen ijzerwerk		1,00	STK	1	-	-	50J	01-01-91	I	480,00
362.20.11	gedeeltelijk vervangen	ijzerwerk		STK		-	-	00J	01-01-91	I	480,00
362.20.2	herstellen balies			M1		-	-	00J	01-01-91	D	50,00
362.20.3	vervangen balies		3,63	M1	1	-	-	30J	01-01-91	D	1.250,00
362.20.31	gedeeltelijk vervangen	balies		M1		-	-	00J	01-01-91	D	1.250,00
362.20.5	buitenschilderwerk balies		3,63	M1	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	E	75,00
432.10.33	binnenschilderwerk	hout oC5 (geheel)	3,75	M2	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	L	70,00
811.30.75	herstraten gebakken klinker	werf	28,31	M2	1	-	-	20J	01-01-91		60,00

001 GEHELE OBJEKT

30418.01. Oude Gracht

30418.01. Oude Gracht

001 GEHELE OBJEKT

099.20.0	dagelijks klein onderhoud		1,00	PST		01-01-91		01J	01-01-91	A	500,00
251.10.1	partieel herstel metselwerk		20,51	M2		01-01-88		50J	01-01-84	H	
351.10.1	herstellen metselwerk			M2		-	-	00J	01-01-91	H	1.400,00
351.10.2	vervangen metselwerk		20,51	M2	1	-	-	50J	01-01-91	H	1.050,00
351.10.21	gedeeltelijk vervangen	metselwerk		M2		-	-	00J	01-01-91	H	1.050,00
351.10.3	vervangen voegwerk		20,51	M2	1	-	-	20J	01-01-91	H	70,00
351.10.31	gedeeltelijk vervangen	voegwerk	1,00	M2	5	01-01-91	1	00J	01-01-91	H	70,00
351.10.4	herstellen natuursteen			STK		-	-	00J	01-01-91	X	350,00
351.10.5	vervangen natuursteen		10,00	STK	1	-	-	50J	01-01-91	X	500,00
351.10.51	gedeeltelijk vervangen	natuursteen		STK		-	-	00J	01-01-91	X	500,00

hi 3¹⁸
L 7,64 } 24,30 m²

351.10.6	herstellen rollagen		M1	-	-	00J	01-01-91	H	500,00	
351.10.7	vervangen rollagen		10,79 M1	1	-	50J	01-01-91	H	550,00	
351.10.71	gedeeltelijk vervangen	rollagen	M1	-	-	00J	01-01-91	H	550,00	
351.50.2	vervangen dilataties		3,16 M1	1	-	20J	01-01-91	I	20,00	
352.10.1	herstellen kozijnen	hout	M2	-	-	00J	01-01-91	G	500,00	
352.10.2	vervangen kozijnen	hout	1,58 M2	1	-	30J	01-01-91	G	3.400,00	
352.10.21	gedeeltelijk vervangen	kozijnen hout	M2	-	-	00J	01-01-91	G	3.400,00	
352.10.3	vervangen ramen	hout	2,00 STK	1	-	30J	01-01-91	G	900,00	
352.10.31	gedeeltelijk vervangen	ramen hout	STK	-	-	00J	01-01-91	G	900,00	
352.10.4	vervangen buitendeuren	hout	1,00 STK	1	-	30J	01-01-91	G	1.620,00	
352.10.41	gedeeltelijk vervangen	buitendeuren hout	STK	-	-	00J	01-01-91	G	1.620,00	
352.10.5	vervangen hang- en sluit-	werk	1,00 PST	1	-	30J	01-01-91	G	600,00	
352.10.6	bui.sch. ramen,deuren,kozij	nen, hout oC5 (geheel)	3,66 M2	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	E	70,00
362.20.1	vervangen ijzerwerk		12,00 STK	1	-	50J	01-01-91	I	480,00	
362.20.11	gedeeltelijk vervangen	ijzerwerk	STK	-	-	00J	01-01-91	I	480,00	
362.20.2	herstellen balies		M1	-	-	00J	01-01-91	D	50,00	
362.20.3	vervangen balies		7,05 M1	1	-	30J	01-01-91	D	1.250,00	
362.20.31	gedeeltelijk vervangen	balies	M1	-	-	00J	01-01-91	D	1.250,00	
362.20.4	buitensch.werk metaal	oG2 (verfbasis)	1,00 PST	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	E	200,00
362.20.5	buitenschilderwerk balies		7,05 M1	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	E	75,00
432.10.33	binnenschilderwerk	hout oC5 (geheel)	3,66 M2	5	01-01-91	1	05J	01-01-91	L	70,00
811.30.75	herstraten gebakken klinker	werf	40,44 M2	-	-	20J	01-01-91		60,00	

001 GEHELE OBJEKT

30418.01. [REDACTED] Oude Gracht [REDACTED]

30418.01. [REDACTED] Oude Gracht [REDACTED]

001 GEHELE OBJEKT

099.20.0	dagelijks klein onderhoud		1,00	PST		01-01-91	01J	01-01-91	A	500,00
351.10.1	herstellen metselwerk			M2		- -	00J	01-01-91	H	1.400,00
351.10.2	vervangen metselwerk		15,02	M2	1	- -	50J	01-01-91	H	1.050,00
351.10.21	gedeeltelijk vervangen	metselwerk		M2		- -	00J	01-01-91	H	1.050,00
351.10.3	vervangen voegwerk		15,02	M2	5	01-01-91 1	20J	01-01-91	H	70,00
351.10.31	gedeeltelijk vervangen	voegwerk		M2		- -	00J	01-01-91	H	70,00
351.10.4	herstellen natuursteen			STK		- -	00J	01-01-91	X	350,00
351.10.5	vervangen natuursteen		13,00	STK	1	- -	50J	01-01-91	X	500,00

spuwers: 2 st

Inventarisatie

Datum 9-07-97

Voorwaarde Objecttype is gelijk aan Werfmuur

Object

Deelobject

Component	Element	Milieu	Materiaal, conservering en type
<u>W0217 Oude gracht 331</u>			
00 Geheel			
01 Fundering	✓ 99 Onbekend	03 Permanent o/w milieu	999 Onbekend
05 Wand	✓ 01 Constructie	02 Vochtig milieu	301 Metselwerk
05 Wand	✓ 01 Constructie	03 Permanent o/w milieu	301 Metselwerk
05 Wand	✓ 03 Dilatatievoegconstructie	02 Vochtig milieu	301 Metselwerk
05 Wand	✓ 18 Rollaag	02 Vochtig milieu	301 Metselwerk
05 Wand	✓ 34 Kozijn	02 Vochtig milieu	102 Hout met verflagen
05 Wand	✓ 35 Deur	02 Vochtig milieu	102 Hout met verflagen
05 Wand	✓ 36 Hang- en sluitwerk	02 Vochtig milieu	020 Diversen
05 Wand	✓ 38 Ruit	02 Vochtig milieu	001 Glas
05 Wand	✓ 39 Diefijzer	02 Vochtig milieu	507 Staal met verflagen
05 Wand	59 + 61 Lantaarnconsole + blok	04 Vochtig met dooizouten	205 Natuursteen
05 Wand	✓ 62 Balieblokken	02 Vochtig milieu	205 Natuursteen
49 Hemelwaterafvoersysteem	✓ 53 Spuwer	04 Vochtig met dooizouten	205 Natuursteen
50 Voorzieningen verkeer, voer	29 Balieleuning type	02 Vochtig milieu	507 Staal met verflagen
05 wand	37 TRALIE	02	507 " " "
05 wand	06 RAAM	02	102 Hout " "
52 luchtbeh.	07 vent. opening	02	N.V.T.

$$L = 7,64$$

$$h = 3,18$$

$$v = \text{beplaat vel met dagsnede}$$

$$b = 1419$$

UITTREKSTAAT voor R.O.V.U. - ONDERHOUD

ADRES: Oude Gracht [REDACTED] (30418010331)

BLAD: 1

DATUM: 28 - 2 - 84

[illegible]

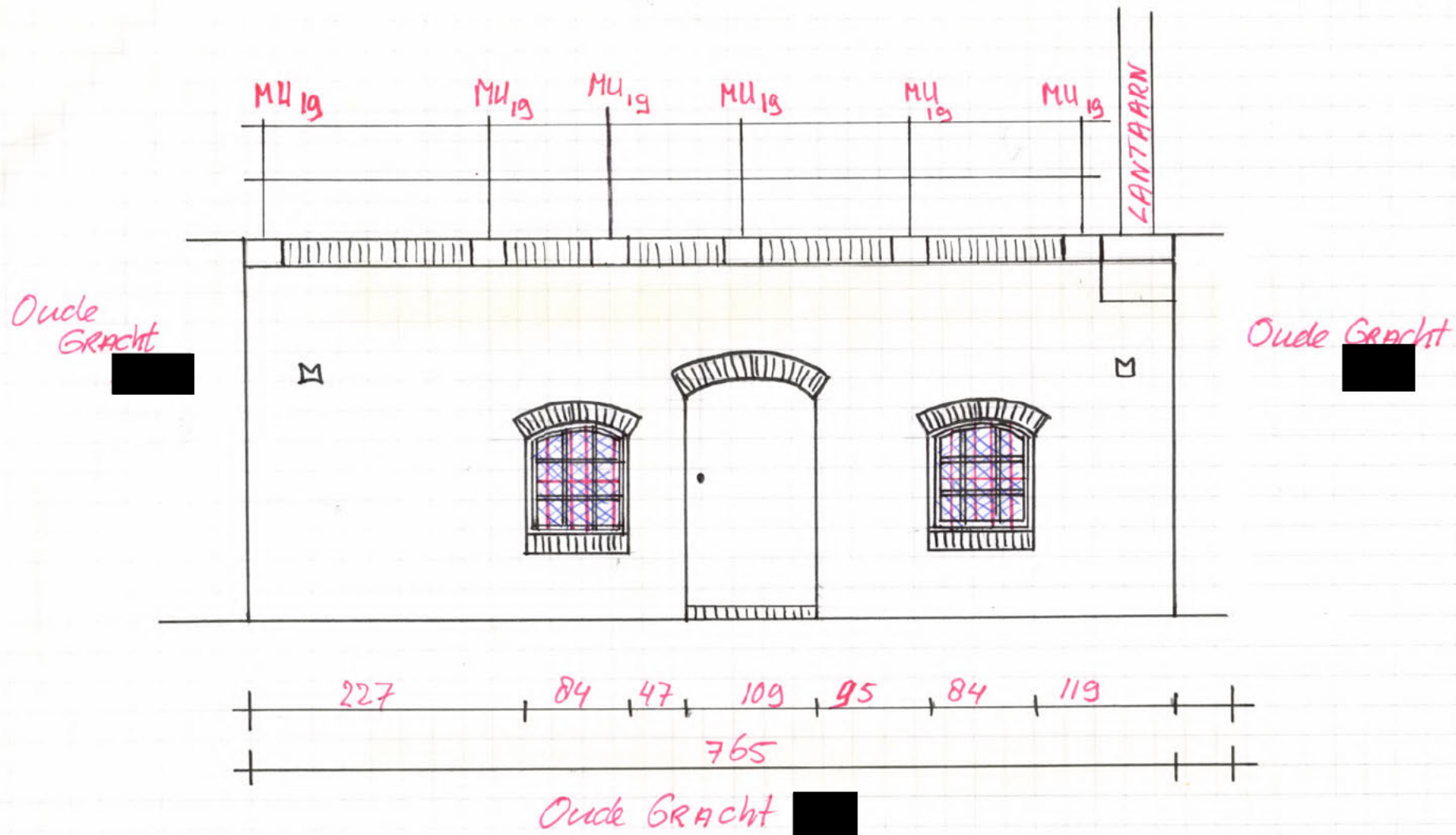
UITTREKSTAAT voor R.O.V.U. - ONDERHOUD

ADRES: Oude Gracht [REDACTED] (30418010331)

BLAD: 2

DATUM: 28 - 2 - 84

[illegible]





Gemeente Utrecht

IBU – Ingenieursbureau Utrecht, Postbus 8375, 3503 RJ Utrecht

Telefoon
Fax

De heer
Oudegracht
3511 UTRECHT

Bij antwoord datum, kenmerk
En onderwerp vermelden

Verzonden

10 SEP. 2002

Datum
10 september 2002

Behandeld door

Doorkiesnummer

Ons Kenmerk
DSB02.155361-ls

Uw Kenmerk

Uw brief van

Bijlage(n)

Onderwerp
Reparatie aan uw werfkelder

Geachte heer

Naar aanleiding van uw klacht delen wij u het volgende mee. De klacht over de werfkelder p.a. Oudegracht is opgelost.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Dienst Stadsbeheer
Afdeling Ingenieursbureau.

\\RAVFIL11\\DATA\\ibu\\project\\402581 Utrecht werfkelders klachtenafhandeling\\8 uitvoering\\brfog331.doc



IBU - Ingenieursbureau Utrecht, Ravellaan 96, 3533 JR Utrecht, Telefoon 030 - 2864323

levisie
op roepen

Dienst Stadsbeheer



GEMEENTE UTRECHT

INTERNE MEDEDELING

Datum ■ 3 maart 1998
Aan ■ [redacted] s
Van ■ [redacted]
Tel ■ [redacted]
Betreft ■ Oude waterleiding O.G. ■ [redacted]

■ [redacted]

Destijds heb ik met Dhr. [redacted] eigenaar van het pand op Oudegracht [redacted] en [redacted] van WMN afgesproken om van binnenuit de gietijzeren waterleiding te verwijderen. Er zouden tevens van binnenuit twee scheuren in de nabijheid van de oude pijp worden dicht gezet.

Inmiddels is de waterleiding aan één zijde uit het gewelf gehaald, aan de andere zijde (zuid) zit de pijp er nog deels in. De zuidzijde is nooit open gegraven geweest en de gietijzeren pijp ligt verzonken in de geboorte van de kelders.

Ik ben bij dhr. [redacted] op 3 maart j.l. langs geweest.

Wat dhr. [redacted] nu wil is dat de oude pijp ook aan de zuidzijde er helemaal wordt uitgehaald, dus ook uit de geboorte, hetgeen afwijkt van de eerder gemaakte afspraak met WMN. Dhr. [redacted] ondervind lekkage onder de oude pijp.

Volgens [redacted] heeft DSB, (gericht aan [redacted]), opdracht de pijp er helemaal uit te halen.

Dat betekent dus dat er gegraven moet worden, met eventuele gevolgen voor de burens op nr. [redacted]

Ook kan DSB geen enkele garantie geven dat het gewelf bij hem droog wordt, en dat bij de burens de zaak droog blijft.

Ik weet niet of DSB inderdaad opdracht heeft en of wij dit moeten afhandelen?

Overigens moet van Hees wel nog de scheurtjes dicht zetten.

Met vriendelijke groet,

■ [redacted]

Bijlage: schets

Telefoon-/gespreksnotitie

Van: [redacted]

Datum: 26/2 Tijd: 9.00 Projectnummer: [redacted]

Betreft: [redacted] (onderwerp, project)

Gesproken met: [redacted] Telefoonnr: [redacted]

Van organisatie: [redacted] Fax: [redacted]

Adres: [redacted] E-mail: [redacted]

Gespreksinhoud:

B.G. [redacted]
afspraken oordeel bijdrage veranderen.
dhr. [redacted]
opdracht

Afspraken:

op dit moment te laat om
structuur te

Actie:

overleg [redacted] / Konferentie

Datum gereed:

[redacted] is afgesproken met [redacted]
verdere verijder

cc:

Arch.
Circ.
J.Z.
FA/verzekeringen
Communicatie 314
Dis. Midden
Dienst Stadsbeheer, [REDACTED]
St. Herstel Werfkelders, [REDACTED]

datum 9 oktober 1996
ons kenmerk 96/12700
uw brief van 26 september 1996
uw kenmerk
bijlage 1
onderwerp verwijdering waterleiding
uit de werfkelder

Mevrouw/de heer [REDACTED]
en/of [REDACTED]

Oudegracht [REDACTED]
3511 [REDACTED] UTRECHT

Geachte mevrouw, heer [REDACTED]

In uw fax van 26 september 1996 heeft u aan de orde gesteld dat, in het kader van de onderhoudswerkzaamheden die thans worden uitgevoerd aan de werfkelders door de Dienst Stadsbeheer van de Gemeente Utrecht, u de gietijzeren leiding in het geheel verwijderd wilt zien. Daarnaast heeft u aandacht gevraagd voor schade die een mogelijk gevolg is van de waterleiding. Onder voorbehoud van alle rechten en wettelijke bepalingen bevestig ik hierbij de afspraken die met u zijn gemaakt tijdens de bespreking waarbij de heren [REDACTED] van de Dienst Stadsbeheer en [REDACTED] van WMN aanwezig waren:

- het ligt geheel in de bedoeling en planning van de Dienst Stadsbeheer om de gietijzeren leiding in zijn geheel te verwijderen;
- van de scheur die op bijgaande tekening met A1 en A2 is aangegeven, is met u geconstateerd dat deze geen aanwijsbaar gevolg is van ligging van de leiding. Daarmee is het herstel hiervan door WMN of de Dienst Stadsbeheer van de baan;
- de oorzaak van scheur B is in het midden gebleven maar de Dienst Stadsbeheer heeft toegezegd deze in de uitvoering van het werk ook te zullen herstellen.

Het lijkt mij dat hiermee beide kwesties in goed onderling overleg geregeld zijn.

Voor de goede orde stuur ik een afschrift van deze brief naar de Stichting Herstel Werfkelders en de Dienst Stadsbeheer.

Hoogachtend,

[REDACTED]
mr. [REDACTED]
Hoofd Juridische Zaken

Vraagstuk per brief slechts één zaak te behandelen en bij antwoord ons kenmerk te vermelden.

Reactorweg 42 - Utrecht - Postbus 40205 - 3504 AA Utrecht
[REDACTED] Fax [REDACTED]
Postbus 88000 - Bank: ABN-AMRO Utrecht - Rijksweg 45 6524 RT
N.V. Waterleidingbedrijf Midden-Nederland (WMN) is ingeschreven in
het Handelsregister van de K.v.K. te Utrecht onder nummer 20087311

HV/MVL



N.V. WATERLEIDINGBEDRIJF MIDDEN-NEDERLAND

WMN

FAXBERICHT ***voorblad.***

AAN : DSB

VAN : [REDACTED]

T.A.V. : [REDACTED]

Afd. : Distributie

FAXnr. : 2367599

Tel. : [REDACTED]

DATUM : 26-02-98

**District Midden
faxnr. 030-2412185**

Totaal aantal pagina's (incl. voorblad) : 3

Mededelingen :

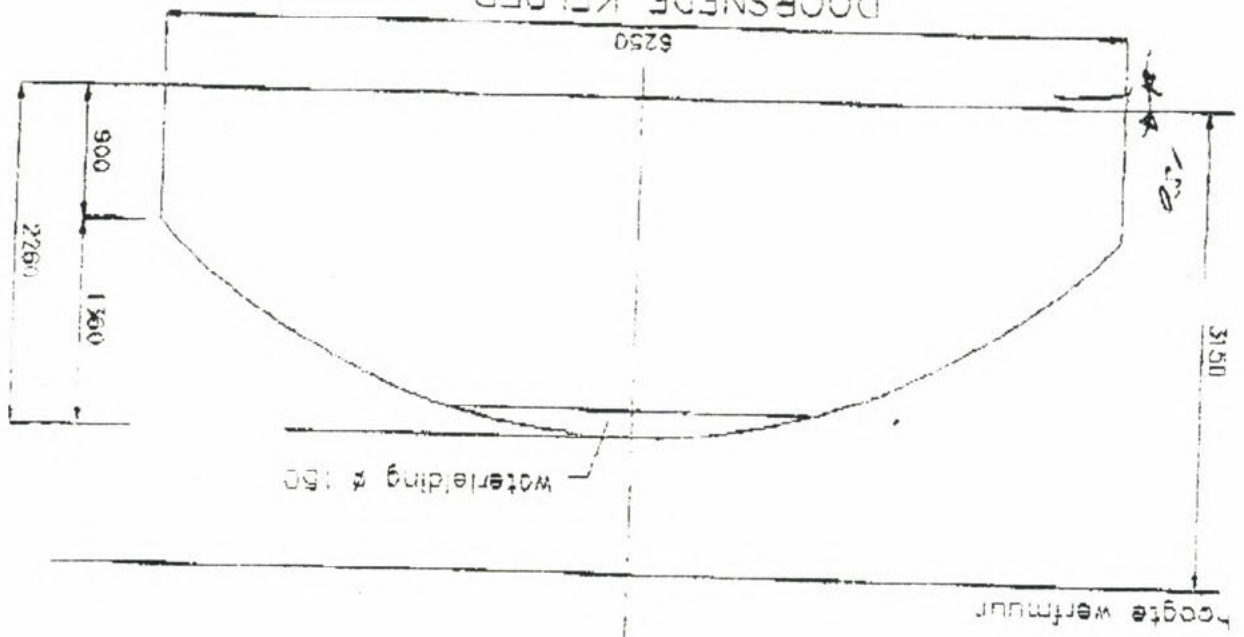
Hr. [REDACTED] hierbij de vastlegging van het overleg tussen de eigenaar van het pand Oudegracht [REDACTED]
de Hr. [REDACTED], en de nv WMN.

Hieruit blijkt dat DSB e.e.a. zou herstellen, en als aan vulling geef ik hierbij nogmaals opdracht om de
oude leiding te verwijderen.

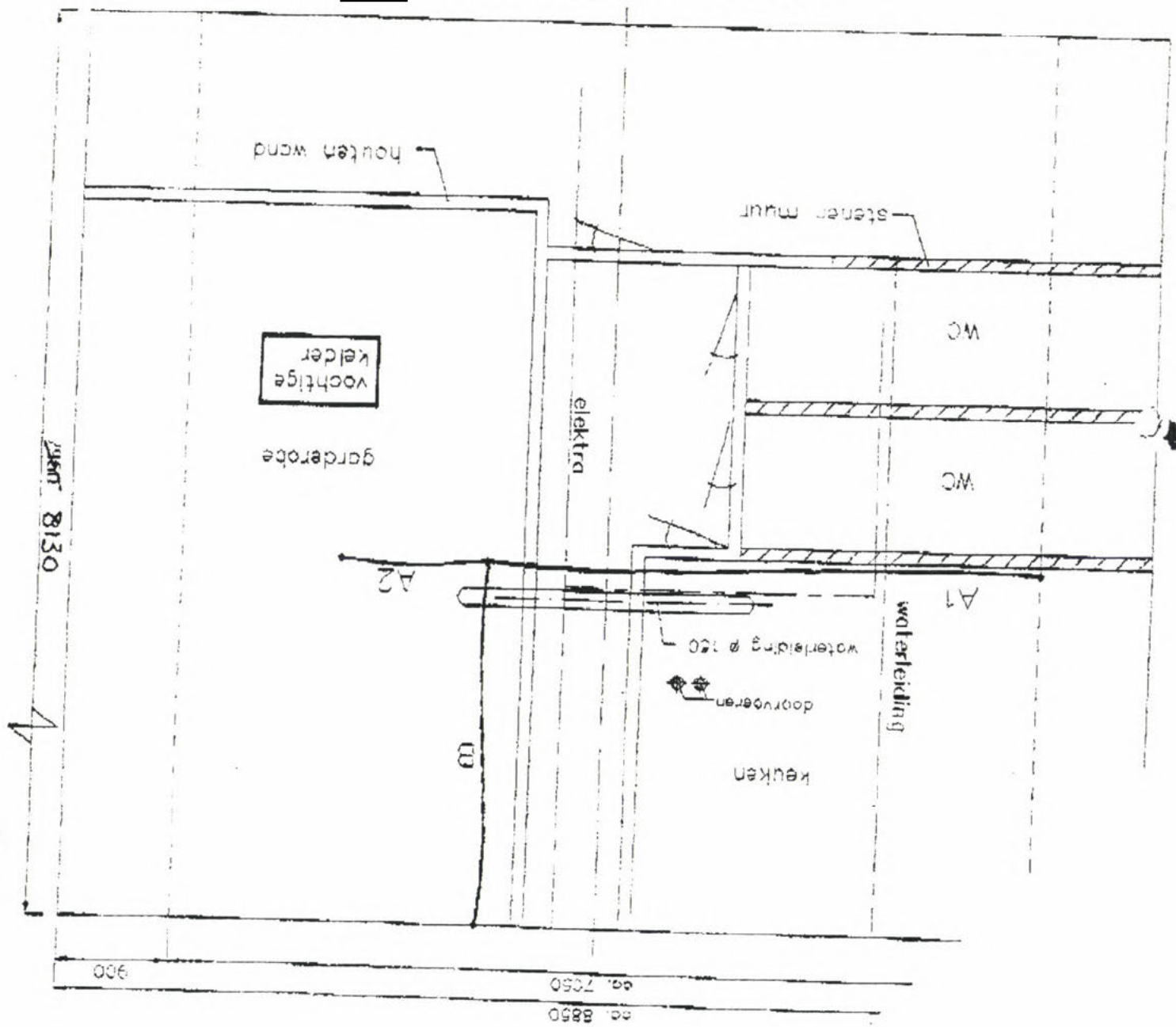
m.vr.gr. [REDACTED]

Indien u niet alle pagina's ontvangen hebt, wilt u dan contact opnemen.

DOORSNEDE KELOER



PERCEEL : OUDEGRACHT





INTERNE MEDEDELING

