

STADSWERKEN GEMEENTE UTRECHT
STEDELIJK BEHEER
BEHEER & PROGRAMMEREN
POSTBUS 8375
3503 RJ UTRECHT

KWALITEITSINSPECTIE WERFKELDERS GEMEENTE UTRECHT

Adres: | Kromme Nieuwegracht [REDACTED] |

Eigenaar / bewoner : | [REDACTED] |

Tel: | |



SAMENVATTING

De kelder verkeert constructief in goede staat.

Er zijn op moment van inspectie geen dusdanige schades en/of tekortkomingen geconstateerd waarbij de veiligheid van gebruikers in het geding komt.

AANBEVELING

Geen aanbevelingen noodzakelijk.

1. WERFKELDER (kelderdeel: vanaf binnenzijde werfmuur tot 1 m. diep)

	Constructieonderdeel	Waargenomen schade	Omvan	Foto
1.1	Gewelf	Scheur op ongeveer 1m		
1.2	Binnenzijde werfmuur	Goed		
1.3	Aansl.gewelf/werfmuur	Goed		
1.4	Wand links*	Scheur		
1.5	Wand rechts*	Scheur		4
1.6	Vloer	Goed		
1.7	Tussenwanden	N.v.t.		
1.8	Stucwerk	Slecht		
1.9	Muurankers	Gecorrodeerd		5

(* kijkend naar waterzijde)

OPMERKINGEN:

2. WERFKELDER (kelderdeel: vanaf 1 m. uit werfmuur)

	Constructieonderd	Waargenomen schade	Omvan	Foto
2.1	Gewelf	Ontbrekend metselwerk, veel scheuren		6
2.2	Wand links*	Ontbrekend metselwerk, scheuren		7
2.3	Wand rechts*	Goed		
2.4	Vloer	Goed		
2.5	Tussenwanden	N.v.t.		
2.6	Stucwerk	Slecht		
2.7	Aansl. gewelf/achterwand	Los		8

(* kijkend naar waterzijde)

OPMERKINGEN: ||

1

Vochtproblemen gehad in 2006 i.v.m. beerput.



Foto 1: Aanzicht werfkelder buitenzijde



Foto 2: Doorzicht werfkelder (gezien vanaf waterzijde)



Foto 3: Aanzicht binnenzijde werfmuur.



Foto 4: Scheur



Foto 5: Muurankers gecorrodeerd.



Foto 6: Veel scheuren en ontbrekend metselwerk in gewelf.



Foto 7: Scheuren en ontbrekend metselwerk.



Foto 8: Achterwand los van gewelf.